



Villa Kunterbunt, Vorraum und Disco

...das Kleingedruckte...

Inhalt

1	Ruhe und Ordnung	1
2	Türschliessung	1
3	Notlicht / Notfall	1
4	Bestimmungen Villa Kunterbunt	2
5	Bestimmungen Vorraum Villa Kunterbunt	3
6	Bestimmungen Licht- & Tonanlage (Discoanlage)	4
7	Diverses	5
8	Schäden	5
9	Reservierung	5
10	Kosten und Gebühren	5

1 Ruhe und Ordnung

Ruhezeiten:	Ausserhalb des Mehrzweckraumes ist Ruhe geboten, besonders ab 20:00 Uhr
Zugang:	Der Zugang zu den Räumlichkeiten erfolgt ausschliesslich mittels Treppe vom/zum Spielbereich. Der Zugang in die Einstellhalle ist nur zum Güterumschlag gestattet, aus Sicherheitsgründen ist dieser Zugang während der Veranstaltung geschlossen zu halten
Kinder / Jugendliche:	Kinder und Jugendliche sind jederzeit zu beaufsichtigen
Rauchen:	In allen Räumen gilt absolutes Rauchverbot! Bitte beachten Sie, dass auch auf dem Spielbereich ein Rauchverbot gilt
Reinigung:	Alle gemieteten Mietobjekte müssen nach Gebrauch gründlich und sauber gereinigt werden. Dies gilt insbesondere für Küche und WC. Reinigungsmittel und -utensilien sind vorhanden
Kehricht:	Der Kehricht ist auf eigene Kosten zu entsorgen. Kehricht- und Kartoncontainer befinden sich vor der Liegenschaft Asterweg 27

2 Türschliessung

Türschliessung:	Eingangstüre: Die Türe schliesst im Normalfall selbstständig. Ist die Türe zu, ist ohne Schlüssel von aussen kein Zutritt mehr möglich. Schlüssel bitte immer mitnehmen. Von innen kann die Türe jederzeit geöffnet werden, auch ohne Schlüssel
-----------------	---

3 Notlicht / Notfall

Notlicht:	Im Falle eines Stromausfalles leuchtet im Mehrzweckraum direkt beim Ausgang das Notlicht (Batterie). Im Vorraum im Bereich der Eingangstüre leuchtet bei Stromausfall ebenfalls ein Notlicht
Notfall:	Bei Notfällen ist unverzüglich die Notrufnummer 112 zu wählen. Bei Feuer muss der Mehrzweckraum, sowie der Vorraum umgehend verlassen werden (Rauchgase). Bei Personen- und Sachschäden ist zusätzlich die Verwaltung umgehend zu informieren



4 Bestimmungen Villa Kunterbunt

Mobiliar:

- Klapptische:** Es stehen 5 Klapptische zur Verfügung. Nicht benötigte Tische können vorsichtig zusammengeklappt und vorsichtig gestapelt werden
- Stühle:** Die Stühle sind stapelbar. Bitte nicht mehr als 5 Stühle stapeln
- Partybänke:** Die in der Einstellhalle gelagerten Partybank-Garnituren dürfen **nicht** benutzt werden (Diese sind ausschliesslich für die Outdoor-Verwendung)
- Sitzordnung:** Selbstverständlich kann die Sitzordnung beliebig gewählt werden. Jedoch ist nach Ende der Veranstaltung die Standard-Sitzordnung wieder herzustellen

Küche und Kücheneinrichtung:

- Geschirr / Besteck:** Die Küche ist mit Geschirr und Besteck für bis zu 30 Personen ausgestattet. Zusätzlich ist Kindergeschirr und -besteck für ca. 20 Kinder vorhanden. Geschirr muss nach Gebrauch sauber gereinigt werden (Geschirrspülmaschine vorhanden)
- Küchenutensilien:** Die wichtigsten Küchenutensilien wie Kochtöpfe, Bratpfannen, Kellen, Dosenöffner etc. sind vorhanden. Alles muss nach Gebrauch sauber gereinigt werden (Geschirrspülmaschine vorhanden)
- Kühlschrank:** Ein grosser Kühlschrank befindet sich in der Küchenkombination. Kühlschrank ist normal ausgeschaltet. Nach Gebrauch bitte wieder ausschalten und Türe einen Spalt offenlassen
- Geschirrspülmaschine:** Spülmaschinentabs befinden sich im Putzschrank im Bad
- Backofen:** Selbsterklärend. Die Gebrauchsanweisung befindet sich im Hängeschrank über dem Kühlschrank
- Kochfeld:** Das Kochfeld funktioniert mittels Touch-Screen. Zuerst muss das Feld (Kreis mit Kreuz mittendrin) gedrückt werden. Danach erscheint bei allen Kochfeldern die Anzeige 0. Mit + / – kann die Temperatur gewählt werden. Die Gebrauchsanweisung befindet sich im Hängeschrank über dem Kühlschrank
- Kaffeemaschine:** Es befindet sich eine NESPRESSO Kaffeemaschine im Mehrzweckraum. Eine kleine Anzahl Kapseln sind zu CHF 0.50 vorrätig. Am besten aber die Kapseln und Kaffezubehör wie Zucker, Kaffeeahm, Milch selbst mitbringen

WC:

- Diverses:** Bitte keine Gegenstände, Windeln etc. ins WC werfen. Ansonsten verstopft der Abfluss und die Anlage geht ausser Betrieb. WC-Papier befindet sich im grossen Schrank
- Reinigung:** Reinigungsmittel befinden sich im kleinen Schrank (Wickeltisch)
- Lüftung:** Der Hauptschalter (grau) für die Lüftung befindet sich im WC. (s.a. Kapitel 7 diverse Geräte). Wir empfehlen die Belüftung während der Veranstaltung einzuschalten

Diverse Geräte:

- Heizung:** Der Heizung ist normal eingeschaltet. Die Temperatur kann bei den beiden Elektroheizungen mittels Thermostats geregelt werden
- Boiler:** Der Boiler (Warmwasser) ist im Normalfall eingeschaltet. Der Hauptschalter (weiss) befindet sich im WC
- Stereoanlage:** Im Wandschrank an der roten Wand befindet sich eine HomeCinema Anlage. Die Anlage spielt CD, DVD und Blueray-DVD. Die Bedienungsanleitung und Fernbedienung befinden sich im Hängeschrank
- TV:** Der Mehrzweckraum verfügt über einen grossen Fernseher. Der Fernseher kann mit der Stereoanlage gekoppelt werden. Der Fernseher verfügt über einen HDMI-Anschluss und kann mit weiteren Geräten (Laptop etc.) gekoppelt werden. Die Bedienungsanleitung und Fernbedienung befinden sich im Hängeschrank



5 Bestimmungen Vorraum Villa Kunterbunt

Der Vorraum kann nur in Verbindung mit der Reservation der Villa Kunterbunt gemietet werden. Die Spielgeräte sind nicht für alle Altersklassen gleichermaßen geeignet; bitte die entsprechenden Einschränkungen im Kapitel «Spielgeräte» beachten. Der Billardtisch darf nicht verschoben werden und ist genau ausbalanciert.

Mobiliar:

- Tische / Stühle:** Die Standardausstattung umfasst 3 Bistrotische mit 8 Stühlen. Weitere Tische und Stühle stehen bei Bedarf zur Verfügung (Achtung; zusätzliches Mobiliar muss vorgängig vorbestellt werden)
- Bar und Bartheke:** Verfügbar ab Frühjahr 2025. Natürlich dürfen die gesamte Bar und die Bartheke sowie die vorhandenen Geräte und Zubehör mitbenutzt werden. Eine kleine Ausstattung an Barzubehör ist vorhanden (Gläser, Shaker, Eiswürfelbehälter)
- Sitzordnung:** Die Standardsitzordnung muss nach der Veranstaltung wieder hergestellt werden. Achtung; der Billardtisch darf **nicht** versetzt werden

Beleuchtung:

- Funktionsweise:** Bei der Beleuchtung wurde auf einfache, leicht und ohne Vorkenntnisse zu bedienende Komponenten geachtet. Die einzelnen Beleuchtungskörper werden über den normalen ein/aus Schalter gesteuert, genau gleich wie ein normaler Lichtschalter zu Hause. Für etwas mehr Ambiente stehen vorprogrammierte Fernbedienungen mit Drucktaster zur Verfügung, so können drei Bereiche separat oder gesamthaft per Tastendruck bequem und einfach gesteuert werden.

Spielgeräte: Nicht alle Spielgeräte eignen sich für alle Altersklassen, hierzu haben wir strikte Regeln definiert:

- Airhockey:** Ein beliebtes Spiel für Kindergeburtstage, Familienfeste oder Partys; kurz gesagt - dieses Spielgerät obliegt keinen Einschränkungen
- Tischfussball:** Ebenfalls sehr beliebt - dieses Spielgerät obliegt ebenfalls keinen Einschränkungen
- Billard:** Dieses Spielgerät eignet sich nicht für Kinderhände, aus diesem Grund ist die Benützung nur erwachsenen Personen vorbehalten, resp. Kinder ab 14 Jahren dürfen in Beisammensein einer Aufsichtsperson spielen (die Kids sind jederzeit zu beaufsichtigen)
- Darts:** Dieses Spielgerät gehört nicht in Kinderhände und bleibt nur erwachsenen Personen vorbehalten

Leinwand/Beamer: Verfügbar ab Frühjahr 2025: Die Grossleinwand und der Beamer dürfen mitbenutzt werden. (HDMI-Anschluss am Beamer / zusätzlich Stereokabel zum Verstärker vorhanden). Die Abspielgeräte müssen selbst mitgebracht und bedient werden; Achtung: KEIN technischer Support oder Hilfestellung durch die Verwaltung

Licht- & Tonanlage: Die Licht- & und Tonanlage muss separat reserviert werden



6 Bestimmungen Licht- & Tonanlage (Discoanlage)

Die Licht- & Tonanlage kann nur in Verbindung mit der Reservation der Villa Kunterbunt sowie des Vorraumes reserviert werden. Bitte bei der Reservation der Villa Kunterbunt vermerken, dass der Vorraum sowie die Licht- & Tonanlage mitbenutzt werden soll.

Licht- & Tonanlage:

Tonanlage: Die Musikanlage wurde fix installiert. Die Musik kann direkt ab dem eigenen Smartphone, Tablet, Laptop oder weiteren Abspielgeräten abgespielt werden. Die Koppelung erfolgt über Bluetooth oder Kabelverbindung. Internet/WLAN zum Streaming von Musik ist vorhanden. Es braucht keine Vorkenntnisse, eine minimale Einführung reicht aus. Die Anlage liefert 3000 Watt Leistung und erfordert einen sorgsamen und verantwortungsvollen Umgang mit der Lautstärke. Es sind ebenfalls die Bestimmungen über die Nachtruhe zu beachten. Die Abspielgeräte sind selber mitzubringen

Lichtanlage: Bei der Beleuchtung wurde auf einfache, leicht und ohne Vorkenntnisse zu bedienende Komponenten geachtet. Die einzelnen Beleuchtungskörper werden über normale ein/aus Schalter gesteuert, genau gleich wie ein normaler Lichtschalter zu Hause. Es werden fast ausschliesslich völlig ungefährliche LED-Lichter eingesetzt; kein Laserlicht

Nebelmaschine: Um die Lichteffekte optimal in Szene zu setzen, kann DISCO Nebel eingesetzt werden. Dieser Nebel ist völlig unbedenklich; dennoch wird ein massvoller Umgang vorausgesetzt

- ➔ **Wichtig:** Bei der Verwendung der Nebelmaschine muss die Türe zur Einstellhalle zwingend geschlossen sein. Der Nebel darf auf keinen Fall durch die Türe in die Einstellhalle entweichen können. Die Einstellhalle verfügt über Rauchmelder, diese geben Alarm und das Brandschutztor schliesst sich. In diesem Fall ist die Verwaltung zwecks Rückstellung des Alarmes und der Öffnung des Brandschutztores umgehend zu informieren. Wichtig; Ruhe bewahren, der Alarm geht **nicht** zu den Blaulichtorganisationen

Diverses Zubehör:

Mischpult / Mikrophon: Es gibt diverses Zubehör zur Tonanlage. Dieses darf natürlich mitbenutzt werden. Bei der Verwendung dieser Geräte sind Vorkenntnisse erforderlich. Bedienungsanleitungen liegen auf. Keine Garantie auf Vollständigkeit der Geräte/Zubehör (Batterien Mikrophon können leer sein). Achtung: KEIN technischer Support oder Hilfestellung durch die Verwaltung



7 Diverses

Sicherungen:

Sicherungen Mehrzweckraum:	Die Sicherungen für den Mehrzweckraum und das WC befinden sich an der Wand der Küchenzeile im rechten Sicherungskasten
Hauptsicherung Mehrzweckraum:	Die Hauptsicherung befindet sich auf dem Elektrotabelleau in der Liegenschaft Asterweg 27
Sicherungen Vorraum:	Die Sicherungen befindet sich auf dem Elektrotabelleau in der Liegenschaft Asterweg 27

8 Schäden

Schäden:	Alle Schäden an Mobiliar und Ausstattung müssen der Verwaltung unaufgefordert mitgeteilt werden. Schäden sind vollumfänglich vom Mieter zu tragen
----------	---

9 Reservierung

Reservierung:	Die Reservation erfolgt per online-Reservation über unsere Homepage: https://www.wbgstern.ch . Alternativ kann die Reservation auch per E-Mail oder Telefon an die Geschäftsstelle erfolgen. Es wird ausschliesslich an Genossenschafterinnen und Genossenschafter vermietet. Keine Vermietung an Externe. Es wird für jede Reservation ein Mietvertrag erstellt. Die Reservation ist erst nach beidseitiger Unterzeichnung gültig. Die Mieterschaft muss sich rechtzeitig und selbstständig um die Schlüsselübergabe kümmern. Zuständig für die Schlüsselübergabe und -rückgabe ist Vreni Immer: 079 538 03 58
Villa Kunterbunt:	Die Miete umfasst nur den Mehrzweckraum mit Küche und WC. Die Mitbenützung von Vorraum, der Spielgeräte im Vorraum oder der Ton- & Lichanlage ist ausgeschlossen
Villa & Vorraum:	Die Miete umfasst den Mehrzweckraum mit Küche und WC, sowie den Vorraum inkl. der Spielgeräte (<i>Achtung Einschränkungen bei den Spielgeräten beachten</i>). Die Benützung der Ton- und Lichanlage ist ausgeschlossen. Die Reservation erfolgt über die Mieter der Villa Kunterbunt; bitte als Bemerkung unbedingt vermerken, dass der Vorraum mitbenutzt werden soll
Villa, Vorraum & Disco:	Die Miete umfasst den Mehrzweckraum mit Küche und WC, den Vorraum inkl. der Spielgeräte (<i>Achtung Einschränkungen bei den Spielgeräten beachten</i>) sowie die Benützung der Ton- und Lichanlage. Die Reservation erfolgt über die Mieter der Villa Kunterbunt; bitte als Bemerkung unbedingt vermerken, dass der Vorraum und die Ton- & Lichanlage mitbenutzt werden soll

10 Kosten und Gebühren

Kosten:

Villa Kunterbunt:	CHF 10.00 pro Tag
Villa & Vorraum:	CHF 20.00 pro Tag
Villa, Vorraum & Disco:	CHF 30.00 pro Tag

Gebühren:

Änderung/Storno:	Änderung / Stornierung der Reservation: CHF 20.00
NoShow:	Bei Nichterscheinen: CHF 20.00

Standardausstattung Villa Kunterbunt:



- ➔ 4 aufgeklappte Tische mit je 2 Stühlen
- ➔ 1 aufgeklappter Tisch unter dem TV
- ➔ Restliche Stühle an der Wand gestapelt
- ➔ Restliche Tische an der Wand gestapelt



Standardausstattung Vorraum:



- ➔ 2 runde Bistrotische mit je 3 Stühlen
- ➔ 1 quadratischer Bistrotisch mit je 2 Stühlen
- ➔ Tischkicker wie abgebildet
- ➔ Billardtisch darf nicht verschoben werden
- ➔ Airhockey beim Eingang